

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS

NÚMERO:	00000053	DATA: 16/10/2024	BDI: 28,27%		
OBJETO:	Manutenção do prédio da sede da câmara de vereadores de Limoeiro	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
ENDEREÇO DA OBRA:	Localizada na Rua da Matriz, 134 - Centro, Limoeiro - PE, 55700-000.	COMPESA	2024.2 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SICRO NOVO	2024/04 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2024/08 COM DESONERAÇÃO	84,35%	46,41%
		Composições Próprias	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

C.P. PAV. LDG 004 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO (M2)

Material	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	SINAPI	M2	1,00000000	400,00	400,00
00004491	PONTALETE "7,5 X 7,5" CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	4,00000000	10,66	42,64
00005075	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	SINAPI	KG	0,11000000	15,77	1,73
00004417	SARRAFO NÃO APARELHADO "2,5 X 7" CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBAROSA OU EQUIVALENTE DA REGIÃO - BRUTA	SINAPI	M	1,00000000	7,37	7,37

TOTAL Material: 451,74

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	23,18	23,18
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000000	18,81	37,62

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 60,80

Serviço	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
94975	CONCRETO FCK = 15MPa, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,01000000	470,57	4,71

TOTAL Serviço: 4,71

VALOR: 517,25

CP-ED-50265-04588302 LAVAGEM DE FACHADA COM HIDROJATEAMENTO, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, TIPO FIXO/TORRE/SUSPENSO, PARA FACHADA (m2)

Equipamento Custo Horário	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
99833	LAVADORA DE ALTA PRESSÃO (LAVA-JATO) PARA ÁGUA FRIA, PRESSÃO DE OPERAÇÃO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZÃO MÁXIMO ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,24858750	2,01	0,50

TOTAL Equipamento Custo Horário: 0,50

Mão de Obra com Encargos Complementares	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24858750	18,81	4,68

TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares: 4,68

VALOR: 5,18


 Vanessa C. da Rocha Firmo
 Responsável Técnica
 Engenheira Civil
 CREA-PE 1821398408
 CREA-PE 1821398408

CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR R\$	15 DIAS		30 DIAS		45 DIAS	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	5,38%	R\$ 3.980,85	100,00%	R\$ 3.980,85		R\$ -		R\$ -
1.2	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	8,12%	R\$ 6.015,04	33,30%	R\$ 2.003,01	33,40%	R\$ 2.009,02	33,30%	R\$ 2.003,01
1.3	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	16,15%	R\$ 11.963,69	33,30%	R\$ 3.983,91	33,40%	R\$ 3.995,87	33,30%	R\$ 3.983,91
2.0	RECUPERAÇÃO DE FACHADA/MURO								
2.1	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF 03/2024	3,64%	R\$ 2.695,47	50,00%	R\$ 1.347,73	40,00%	R\$ 1.078,19	10,00%	R\$ 269,55
2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	7,19%	R\$ 5.322,69	45,00%	R\$ 2.395,21	45,00%	R\$ 2.395,21	10,00%	R\$ 532,27
2.3	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF 03/2024	14,17%	R\$ 10.494,31	10,00%	R\$ 1.049,43	25,00%	R\$ 2.623,58	65,00%	R\$ 6.821,30
2.4	LAVAGEM DE FACHADA COM HIDROJATEAMENTO, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, TIPO FIXO/TORRE/SUSPENSO, PARA FACHADA	3,55%	R\$ 2.628,65	85,00%	R\$ 2.234,35	15,00%	R\$ 394,30		R\$ -
3.0	PINTURA TÉRREO								
3.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	3,39%	R\$ 2.511,24	40,00%	R\$ 1.004,50	50,00%	R\$ 1.255,62	10,00%	R\$ 251,12
3.2	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	2,73%	R\$ 2.024,58	50,00%	R\$ 1.012,29	40,00%	R\$ 809,83	10,00%	R\$ 202,46
3.3	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	8,46%	R\$ 6.262,18		R\$ -	35,00%	R\$ 2.191,76	65,00%	R\$ 4.070,42
4.0	PAVIMENTO SUPERIOR								
4.1	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	2,35%	R\$ 1.737,01	45,50%	R\$ 790,34	45,50%	R\$ 790,34	9,00%	R\$ 156,33
4.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	6,97%	R\$ 5.161,69		R\$ -	35,00%	R\$ 1.806,59	65,00%	R\$ 3.355,10
4.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	2,25%	R\$ 1.668,78	50,00%	R\$ 834,39	30,00%	R\$ 500,63	20,00%	R\$ 333,76
5.0	ESQUADRIAS								
5.1	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	3,49%	R\$ 2.586,08		R\$ -	50,00%	R\$ 1.293,04	50,00%	R\$ 1.293,04
5.2	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	0,38%	R\$ 278,64	100,00%	R\$ 278,64		R\$ -		R\$ -
5.3	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	2,07%	R\$ 1.529,39	100,00%	R\$ 1.529,39		R\$ -		R\$ -
5.4	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020	6,53%	R\$ 4.839,37		R\$ -	49,00%	R\$ 2.371,29	51,00%	R\$ 2.468,08
5.5	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRÍLICA, USO INTERNO E EXTERNO	0,28%	R\$ 210,88	50,00%	R\$ 105,44	50,00%	R\$ 105,44		R\$ -
6.0	RECUPERAÇÃO DO TETO/COBERTURA								
6.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	0,10%	R\$ 76,81	100,00%	R\$ 76,81		R\$ -		R\$ -
6.2	MANTA ASFALTICA ELASTOMERICA EM POLIESTER ALUMINIZADA 3 MM, TIPO III, CLASSE B (NBR 9952)	1,10%	R\$ 811,49	100,00%	R\$ 811,49		R\$ -		R\$ -
6.3	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF 04/2023	0,98%	R\$ 723,52	70,00%	R\$ 506,46	30,00%	R\$ 217,06		R\$ -
6.4	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF 04/2023	0,18%	R\$ 134,95	100,00%	R\$ 134,95		R\$ -		R\$ -
6.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	0,54%	R\$ 402,70		R\$ -	70,00%	R\$ 281,89	30,00%	R\$ 120,81
	TOTAL	100,00%	R\$ 74.060,00	32,51%	R\$ 24.079,19	32,57%	R\$ 24.119,66	34,92%	R\$ 25.861,14
	TOTAL ACUMULADO	100,00%	R\$ 74.060,00	32,51%	R\$ 24.079,19	65,08%	R\$ 48.198,85	100,00%	R\$ 74.060,00


 Vanessa da Rocha-Firmo
 Responsável Técnica
 Engenharia Civil
 CREA- PE 1821398408